Акт осмотра федерального имущества: земельного участка с кадастровым номером 22:31:020004:1588, находящегося по адресу: Алтайский край, район Павловский, с. Павловск, ул. Лазо, дом 27, с расположенными на нем нежилыми зданиями с кадастровыми номером 22:31:020004:4510, 22:31:020004:5121

28.02.2025 Павловский район Алтайского края

На основании положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай, утвержденного приказом Росимущества от 23.06.2023 № 131, комиссией в составе:

Зверев А.Л.	Начальник отдела учета, контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай
Гадыло Д.В.	Главный специалист-эксперт отдела учета, контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай;

проведен осмотр федерального имущества: земельного участка с кадастровым номером 22:31:020004:1588, находящегося по адресу: Алтайский край, район Павловский, с. Павловск, ул. Лазо, дом 27, с расположенными на нем нежилыми зданиями с кадастровыми номером 22:31:020004:4510, 22:31:020004:5121.

Осмотр проведен 28.02.2025.

Краткое описание объекта недвижимости:

Земельный участок с кадастровым номером 22:31:020004:1588, находящийся по адресу: Алтайский край, район Павловский, с. Павловск, ул. Лазо, дом 27, площадью 1213 кв. м., является собственностью Российской Федерации (запись в ЕГРН от 12.11.2008 № 22-22-01/160/2008-63) (П11220002712), предоставлен на праве постоянно (бессрочного) пользования Федеральному государственному бюджетному учреждению «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Алтайскому краю» (запись в ЕГРН № 22-22-23/003/2010-962 от 07.05.2010).

На данном земельном участке расположены нежилые здания:

- Автогараж с кадастровым номером 22:31:020004:4510 общей площадью 126.9 кв. м., является собственностью Российской Федерации (запись в ЕГРН от

13.05.2016 № 22-22/001-22/001/017/2016-706/1) (П12220002867), закреплено на праве оперативного управления за Федеральным государственным бюджетным учреждением «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Алтайскому краю»» (запись в ЕГРН № 22-22/001-22/001/036/2016-3142/1 от 31.10.2016),

- Здание гаража с кадастровым номером 22:31:020004:5121 общей площадью 194.3 кв. м., является собственностью Российской Федерации (запись в ЕГРН от 17.05.2016 № 22-22/001-22/001/017/2016-711/1) (П12220006751), закреплено на праве оперативного управления за Федеральным государственным бюджетным учреждением «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Алтайскому краю»» (запись в ЕГРН № 22-22/001-22/001/017/2016-7388/1 от 19.08.2016).

В ходе осмотра установлено:

Автогараж представляет собой нежилое кирпичное здание (из серого кирпича). Объект находится в удовлетворительном состоянии, в финансово-хозяйственной деятельности учреждения не используется.

Здание гаража представляет собой нежилое кирпичное здание (из красного кирпича). Объект находится в удовлетворительном состоянии, однако требует капительного ремонта (повреждение кровли), в финансово-хозяйственной деятельности учреждения не используется.

Земельный участок с кадастровым номером 22:31:020004:1588 не используется.

Иные объекты недвижимого имущества на земельном участке отсутствуют.

Коммуникации, необходимые для обслуживания здания: электроснабжение, отопление (автономное от котельной), водоснабжение подведены, но в настоящее время отключены.

Начальник отдела учета,
контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества
в Алтайском крае и Республике Алтай А.Л. Зверев

Главный специалист-эксперт отдела учета,
контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества
в Алтайском крае и Республике Алтай Д.В. Гадыло